



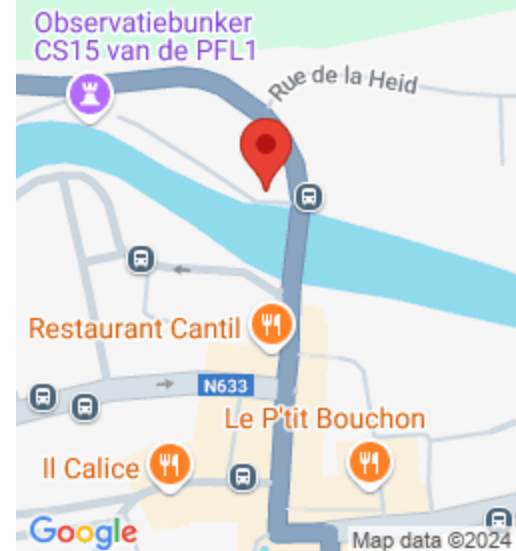
€375.000

- 2 Slaapkamers
- 1 badkamer

## 2-BEDROOM FLAT - EXCEPTIONAL LOCATION - AYWAILLE

<https://www.globelander.com>

2-bedroom flat – exceptional location – Aywaille Recent flat in very good condition on the 2nd floor in a privileged setting right in the centre of Aywaille! It is located in a small luxury residence overlooking the Amblève. Opposite the park and a stone's throw from all amenities: sports centre with swimming pool, shops, schools, [...]



---

## Basis

**Datum toegevoegd:** 4 maanden geleden toegevoegd

**Land:** België

**Kopen of huren:** Te koop

**Aangeboden sinds:** 01/05/24

---

## Object

**Bouwperiode:** Na 2020

**Wonen of bedrijf:** Wonen

**Soort woning:** Appartement

**Woonoppervlakte:** 94 m<sup>2</sup>

**Etage:** 1

---

## Indeling

**Slaapkamers:** 2 Slaapkamers

**Badkamers:** 1 badkamer

**Aantal keukens:** 1

**Aantal wc's:** 2

---

## Buitenruimte

**Aantal balkons:** 1

---

## Tuin / erf

**Tuin / erf:** Geen tuin

---

## Onderhoud object

**Onderhoudsstatus object:** Uiterst goed onderhouden



---

## Locatie

**Ligging:** Aan een rustige weg, Aan een park, Aan een vaart, In een dorp, In een stad, In een stille omgeving, Vlakbij het spoor

**Omgeving binnen ongeveer 5 km:** Supermarkt, Bouwmarkt, Tandarts, Huisarts, Slager, Bakker, Kledingwinkel, Cafe, Snackbar, Bushalte, Treinstation, Zwembad, Voetbal, Tennis, Andere sport, Buurthuis

---

## Verwarmen, koelen of stroom (meerder antwoorden mogelijk)

**Aantal warmtepompen:** 1

**Aantal airconditionings:** 1

**Aantal laadpalen voor auto's:** 1

---

## Voorzieningen

**Energielabel:** A

---

## Overige informatie

**Garage aanwezig:** Yes

---

## Persoonlijke toelichting verkoper

**Beschrijving:** Private sale (no agency)

**Hoeveel gesproken talen:** 4

**Gesproken talen:** Engels, Frans, Duits, Italiaans

---

## Plattegronden





---

## Extra's

**De extra's:** Via beeldbellen kan ik een bezichtiging geven, Ik kan u nog meer foto's en video's versturen, Na de eerste email kunt u vrij snel via een telefoonnummer bellen, Het is mogelijk om buiten kantoor tijden een bezichtiging te plannen

