



€375.000

- 4 Slaapkamers
- 4 badkamers

SCHITTERENDE INSTAPKLARE B&B TE KOOP

<https://www.globelander.com>

Schitterend gerenoveerde instapklare B&B te koop aan de Biellanese Alpen, op slechts 11 uur rijden vanaf Amsterdam. In het middeleeuwse dorp Magnano in de regio Piemonte (letterlijke betekenis: aan de voet van de bergen) ligt dit prachtige landhuis gebouwd in Piemontese stijl. Elke dag kunt u hier genieten van de rust en het prachtige uitzicht [...]



Basis

Datum toegevoegd: 6 maanden geleden toegevoegd

Kopen of huren: Te koop

Land: Italië

Aangeboden sinds: 08/07/24

Object

Wonen of bedrijf: Wonen

Woonoppervlakte: 220 m²

Bedrijf: B&B

Soort object: Woning

Soort woning: Villa

Type woning: Vrijstaande woning

Etage: 2

Oppervlakte en inhoud

Inhoud: Meer dan 600 m³

Perceel: 1250 m²

Indeling

Totaal aantal kamers: 8

Badkamers: 4 badkamers

Aantal wc's: 5

Slaapkamers: 4 Slaapkamers

Aantal keukens: 2

Opbergruimte

Aantal vaste kasten / inbouwkasten: 3

Aantal kelders: 1

Aantal zolders: 1

Extra in het object



Aantal houtkachels: 1

Buitenruimte

Aantal balkons: 1

Aantal overkappingen: 1

Aantal garages: 1

Aantal parkeerplaatsen: 5

Tuin / erf

Tuin / erf: Voor, zijkant en achterkant

Onderhoud object

Onderhoudsstatus object: Uiterst goed onderhouden

Grondsoort tuin

Grondsoort: Zware grond

Locatie

Ligging: Aan een bosrand, Aan een rustige weg, Aan een doodlopende weg, Landelijk, Net buiten het dorp, In een stille omgeving

Omgeving binnen ongeveer 5 km: Huisarts, Bakker, Cafe, Bushalte, Voetbal, Buurthuis

Landschap: Heuvel

Omgeving binnen 20 km: Supermarkt, Bouwmarkt, Tandarts, Slager, Bakker, Kledingwinkel, Cafe, Snackbar, Bushalte, Treinstation, Vliegveld, Zwembad, Voetbal, Tennis, Andere sport, Buurthuis



Verwarmen, koelen of stroom (meerder antwoorden mogelijk)

Aantal cv ketels: 1

Voorzieningen

Energielabel: F

Overige informatie

Omheind terrein: Yes

Bouwkundig rapport aanwezig: Yes

Garage aanwezig: Yes

Eigen oprit aanwezig: Yes

Persoonlijke toelichting verkoper

Hoeveel gesproken talen: 4

Gesproken talen: Nederlands, Engels, Duits, Italiaans

Extra's

De extra's: Via beeldbellen kan ik een bezichtiging geven, Ik kan u nog meer foto's en video's versturen, Na de eerste email kunt u vrij snel via een telefoonnummer bellen, Het is mogelijk om buiten kantoor tijden een bezichtiging te plannen

