



€599.000

- 10 Slaapkamers
- 10 badkamers

## UITERST GOED LOPEND HOTEL TE KOOP OP SUBTROPISCH EILAND

<https://www.globelander.com>

Ons hotel met 10 kamers (met diverse uitbreidingsmogelijkheden) ligt in het centrum van Santa Maria op het subtropische eiland Sal in Kaapverdië. Het prachtige strand ligt op slechts 100m. We hebben uitstekende beoordelingen op bijvoorbeeld Booking.com, TUI Nederland, Google en TripAdvisor. Alles is perfect onderhouden en we hebben heel betrouwbaar en super aardig personeel. Onze [...]



---

## Basis

**Datum toegevoegd:** 6 maanden geleden toegevoegd

**Kopen of huren:** Te koop

**Land:** Kaapverdië

**Aangeboden sinds:** 08/06/24

---

## Object

**Bouwperiode:** Na 2000

**Soort woning:** Niet van toepassing

**Bedrijf:** Hotel

**Soort object:** Bedrijf

**Wonen of bedrijf:** Bedrijf

**Woonoppervlakte:** 430 m<sup>2</sup>

**Etage:** 2

---

## Oppervlakte en inhoud

**Externe bergruimte:** 10 m<sup>2</sup>

**Perceel:** 215 m<sup>2</sup>

---

## Indeling

**Totaal aantal kamers:** 10

**Badkamers:** 10 badkamers

**Aantal wc's:** 10

**Slaapkamers:** 10 Slaapkamers

**Aantal keukens:** 1

---

## Buitenruimte

**Aantal balkons:** 10

**Aantal dakterrassen:** 1

---

## Tuin / erf



**Tuin / erf:** Geen tuin

---

## Onderhoud object

**Onderhoudsstatus object:** Uiterst goed onderhouden

---

## Locatie

**Ligging:** In een dorp

**Landschap:** Vlak

**Omgeving binnen ongeveer 5 km:** Supermarkt, Bouwmarkt, Tandarts, Huisarts, Bakker, Kledingwinkel, Cafe, Snackbar, Bushalte, Zwembad, Voetbal, Andere sport

**Omgeving binnen 20 km:** Vliegveld

---

## Verwarmen, koelen of stroom (meerder antwoorden mogelijk)

**Aantal airconditionings:** 10

---

## Overige informatie

**Beveiliging aanwezig met mensen:** Yes

**Beveiliging camera aanwezig:** Yes

---

## Persoonlijke toelichting verkoper



**Beschrijving:** Wij zijn Ron en Judith. We hebben het hotel 7 jaar geleden gekocht en de enige ervaring die we hadden was als gast van diverse hotels. Ons gevoel dat je hier eigenlijk alleen een dosis gezond verstand voor nodig hebt bleek te kloppen. Het is voornamelijk een kwestie van elke keer te bedenken wat jij zelf als gast zou willen qua comfort, personeel, ontbijt, hygiëne etcetera. We hebben het 7 jaar met veel plezier gedaan maar we willen met pensioen. Daarom dragen we het stokje graag over aan nieuwe enthousiaste eigenaren.

**Hoeveel  
gesproken  
talen: 6**

**Gesproken talen:** Nederlands, Engels, Frans, Portugees, Duits, Italiaans

---

## Extra's

**De extra's:** Ik kan u nog meer foto's en video's versturen, Het is mogelijk om buiten kantoor tijden een bezichtiging te plannen

