



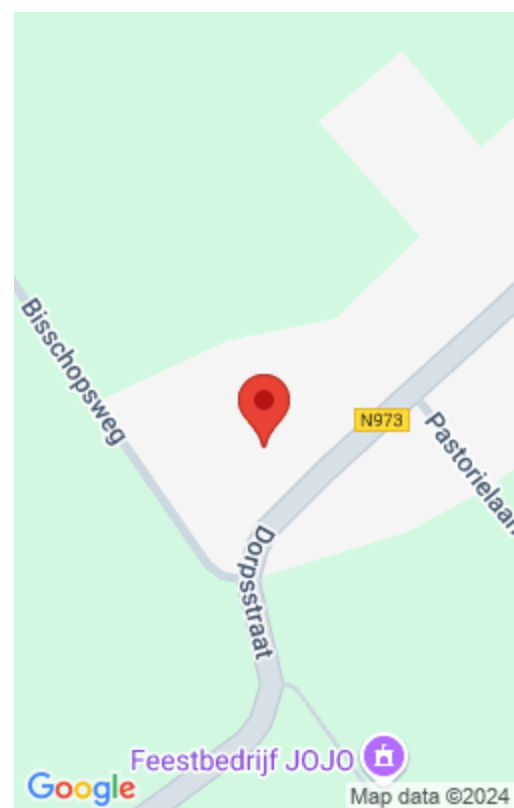
Informeer naar  
prijs

- 8 Slaapkamers
- 2 badkamers

## UNIEK WONEN WAAR RUST, RUIMTE, NATUUR EN COMFORT SAMENKOMEN.

<https://www.globelander.com>

Uw eigen stukje van de aarde in het prachtige Westerwolde. Vraagprijs €1.350.000,- k.k Uniek wonen waar rust, ruimte, natuur en comfort samenkomen. Op een prachtige locatie in Vriescheloo staat deze fraaie, geheel gerenoveerde rietgedekte woonboerderij op maar liefst 5929 m<sup>2</sup>eigen grond, omzoomd door statige bomen. Op het perceel staat niet alleen de woonboerderij, maar ook [...]



---

## Basis

**Datum toegevoegd:** 6 maanden geleden toegevoegd

**Land:** Nederland

**Kopen of huren:** Te koop

**Aangeboden sinds:** 15/03/24

---

## Object

**Bouwperiode:** Voor 1900

**Wonen of bedrijf:** Wonen

**Soort woning:** Woonboerderij

**Woonoppervlakte:** 458 m<sup>2</sup>

**Type woning:** Vrijstaande woning

**Etage:** 2

**Soort object:** Woning

---

## Oppervlakte en inhoud

**Inhoud:** Meer dan 600 m<sup>3</sup>

**Externe bergruimte:** 160 m<sup>2</sup>

**Perceel:** 5929 m<sup>2</sup>

---

## Indeling

**Totaal aantal kamers:** 10

**Slaapkamers:** 8 Slaapkamers

**Badkamers:** 2 badkamers

**Aantal keukens:** 2

**Aantal wc's:** 2

---

## Opbergruimte

**Aantal vaste kasten / inbouwkasten:** 4

**Aantal zolders:** 1

**Aantal kelders:** 1



---

## Extra in het object

Aantal houtkachels: 1

Aantal gaskachels: 1

---

## Buitenruimte

Aantal garages: 2

Aantal overkappingen: 2

Aantal schuren: 4

Aantal buitenkeukens: 1

Aantal parkeerplaatsen: 10

---

## Tuin / erf

Tuin / erf: Rondom

---

## Onderhoud object

Onderhoudsstatus object: Uiterst goed onderhouden

---

## Locatie

**Ligging:** Aan een bosrand, Landelijk, Net buiten het dorp, Afgelegen, In een stille omgeving

**Omgeving binnen 20 km:** Supermarkt, Huisarts, Cafe, Snackbar, Bushalte, Treinstation, Zwembad, Andere sport

---

## Verwarmen, koelen of stroom (meerder antwoorden mogelijk)

Aantal cv ketels: 1



---

## Voorzieningen

Energielabel: C

---

## Overige informatie

Bouwkundig rapport aanwezig: Yes

Garage aanwezig: Yes

Eigen oprit aanwezig: Yes

---

## Persoonlijke toelichting verkoper

Hoeveel gesproken talen: 2

Gesproken talen: Nederlands, Engels

---

## Plattegronden



1e verdieping



alle ruimtes



kelder



perceel

---

## Extra's

**De extra's:** Na de eerste email kunt u vrij snel via een telefoonnummer bellen, Het is mogelijk om buiten kantooruren een bezichtiging te plannen

