



€289.000

WONEN IN NIEUWBOUW AAN DE DUITSE KUST

<https://www.globelander.com>

Welkom in het Kleinsteinhuis kwartier – Jouw droom van het perfecte huis in Ditzum, Oost-Friesland! Deze eengezinswoning, gebouwd als nieuwbouw, combineert state-of-the-art technologie met een doordachte indeling en ligt het pittoreske Ditzum aan de Dollard. Hier vindt je niet alleen een thuis, maar ook een oase van rust en comfort. Wonen in een kleine ruimte, [...]



Basis



Datum toegevoegd: 9 maanden geleden toegevoegd

Land: Duitsland

Kopen of huren: Te koop

Aangeboden sinds: 05/04/24

Object

Bouwperiode: Nieuwbouw

Soort woning: Eengezinswoning

Type woning: Vrijstaande woning

Etage: 1

Wonen of bedrijf: Wonen

Woonoppervlakte: 70 m²

Bedrijf: Niet van toepassing

Soort object: Woning

Oppervlakte en inhoud

Inhoud: 0 - 150 m³

Perceel: 250 m²

Externe bergruimte: 1 m²

Indeling

Aantal wc's: 1

Opbergruimte

Aantal vaste kasten / inbouwkasten: 1

Aantal knieschotten: 2

Buitenruimte

Aantal parkeerplaatsen: 2



Tuin / erf

Tuin / erf: Rendom

Onderhoud object

Onderhoudsstatus object: Uiterst goed onderhouden

Grondsoort tuin

Grondsoort: Klei

Locatie

Ligging: Aan een vaart, Vlakbij zee,
Landelijk, In een dorp

Landschap: Vlak

Omgeving binnen ongeveer 5 km:
Supermarkt, Tandarts, Bakker, Cafe,
Snackbar, Bushalte

Omgeving binnen 20 km: Supermarkt,
Bouwmarkt, Tandarts, Slager, Huisarts, Bakker,
Kledingwinkel, Cafe, Snackbar, Bushalte,
Treinstation, Zwembad, Voetbal, Tennis, Buurthuis

Verwarmen, koelen of stroom (meerder antwoorden mogelijk)

Aantal warmtepompen: 1

Voorzieningen

Energielabel: A+++



Overige informatie

Bouwkundig rapport aanwezig: Yes

Eigen oprit aanwezig: Yes

Persoonlijke toelichting verkoper

Hoeveel gesproken talen: 3

Gesproken talen: Nederlands, Engels, Duits

Plattegronden



Extra's

De extra's: Ik kan u nog meer foto's en video's versturen, Na de eerste email kunt u vrij snel via een telefoonnummer bellen, Het is mogelijk om buiten kantoor tijden een bezichtiging te plannen

